

-----ATA NÚMERO 4 DE 2022-----

-----REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA-----

No dia 01 do mês de fevereiro de 2022 pelas onze horas, teve lugar a 4ª Reunião do Executivo da Freguesia do Areeiro. -----

Estiveram presentes os seguintes elementos: o Presidente, Fernando Manuel Moreno D'Eça Braamcamp, o Secretário, Nuno Filipe Neutel de Sousa Santos Pinto, o Tesoureiro, Ameetkumar Subhaschandra, a Vogal, Rosa Maria Carvalho da Silva e a Vogal Maria Isabel Lopes Fraga Lames de Castro e Simas.-----

✓ **Ponto 1 – Votação da Ata número 3/2022 do dia 25 de janeiro de 2022** -----
Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

✓ **Ponto 2 – Proposta nº.77/2022 – Aprovar a Parceria com a Tuna Universitária do Instituto Superior Técnico - XX TUIST.**-----

Com a presente Proposta pretende-se aprovar a Parceria com a Tuna Universitária do Instituto Superior Técnico - XX TUIST e a Atribuição da verba de 3.500€ (Três mil e quinhentos euros) para apoio à realização das seguintes atividades: Dia da Mulher, Noites de Luar e Arraial do Areeiro. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 3 – Proposta nº.78/2022 - Aprovar a Abertura de procedimento contratual para monitora de atividades educativas de tempos livres, apoio no gabinete da adolescência, dinamização de grupo de jovens, dinamização de ações comunitárias e dos grupos ABC no centro de desenvolvimento comunitário na Freguesia Do Areeiro, na modalidade de tarefa – Procedimento de Consulta Prévia n.º 5/2022/CPR/JFA Parecer Prévio Vinculativo -Ana Cristina Martins Pereira Benoliel Benasulin Galante.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de procedimento contratual para monitora de atividades educativas de tempos livres, apoio no gabinete da adolescência, dinamização de grupo de jovens, dinamização de ações comunitárias e dos grupos ABC no centro de desenvolvimento comunitário na Freguesia Do Areeiro, na modalidade de tarefa – Procedimento de Consulta Prévia n.º 5/2022/CPR/JFA Parecer Prévio Vinculativo - Ana Cristina Martins Pereira Benoliel Benasulin Galante na modalidade de tarefa, pelo montante máximo previsto de €14.000,00 (catorze mil euros), acrescido de IVA, quando devido, à taxa legal em vigor sendo pago o valor máximo de €5,85 por cada hora efetuada, para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 até 31 de dezembro de 2022. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

✓ **Ponto 4 – Proposta nº.79/2022 – Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços de Dinamização do Atelier Voar com as Emoções no Centro de Desenvolvimento Comunitário, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 8/2022/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Associação Escola do Sentir.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços de Dinamização do Atelier Voar com as Emoções no Centro de Desenvolvimento Comunitário,

na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 8/2022/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Associação Escola do Sentir, na modalidade de tarefa, pelo montante máximo previsto de €800,00 (oitocentos euros), a serem pagos pelo valor de €17,00 (dezassete euros) por cada aula dada, desde a data da celebração do contrato, prevista para o mês de fevereiro de 2022 e até 31 de dezembro de 2022.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

- ✓ **Ponto 5 – Proposta n.º.80/2022** – Aprovar a Abertura de procedimento contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição da prestação de serviços, na modalidade de tarefa, para consultas de dermatologia e, na modalidade de avença, para direção clínica dos postos médicos – Procedimento Contratação Pública n.º 48/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Margem Oblíqua, Serviços Médicos, Lda.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição da prestação de serviços, na modalidade de tarefa, para consultas de dermatologia e, na modalidade de avença, para direção clínica dos postos médicos – Procedimento Contratação Pública n.º 48/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Margem Oblíqua, Serviços Médicos, Lda., pelo montante máximo previsto de €19.200,00 (dezanove mil e duzentos euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e pelo período de 23 meses, até 31 de dezembro de 2023.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

- ✓ **Ponto 6 – Proposta n.º.81/2022** – Aprovar a Abertura de procedimento contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição da prestação de serviços de consultas e tratamentos de medicina dentária e para próteses dentárias, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 49/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Clínica Médica Dentária de Santo António de Bolonha, Unipessoal, Lda.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de procedimento contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição da prestação de serviços de consultas e tratamentos de medicina dentária e para próteses dentárias, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 49/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Clínica Médica Dentária de Santo António de Bolonha, Unipessoal, Lda, pelo montante máximo previsto de €9.600,00 (nove mil e seiscentos euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e pelo período de 35 meses, até 31 de dezembro de 2024.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

- ✓ **Ponto 7 – Proposta n.º.82/2022** – Aprovar a Abertura de procedimento contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição da prestação de serviços de consultas e tratamentos de medicina dentária, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 47/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Susana Mafalda Nabais Simões Lopes.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de procedimento contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição da prestação de serviços de consultas e tratamentos de medicina dentária, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º

47/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Susana Mafalda Nabais Simões Lopes, pelo montante máximo previsto de €7.200,00 (sete mil e duzentos euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e pelo período de 35 meses, até 31 de dezembro de 2024. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

- ✓ **Ponto 8 – Proposta nº.83/2022 - Aprovar a Aquisição de prestação de serviços, na modalidade de avença, para serviços de gestão e contabilidade da Junta de Freguesia do Areeiro – Procedimento Contratação Pública n.º 50/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Segla-Serviços de Gestão e Contabilidade, Lda.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de prestação de serviços, na modalidade de avença, para serviços de gestão e contabilidade da Junta de Freguesia do Areeiro – Procedimento Contratação Pública n.º 50/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Segla Serviços de Gestão e Contabilidade, Lda., pelo montante máximo previsto de €17.100,00 (dezassete mil e cem euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e pelo período máximo de 17 meses, ou seja, até 30 de junho de 2023, a pagar em prestações mensais até €950,00 (novecentos e cinquenta euros).-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

- ✓ **Ponto 9 – Proposta nº.84/2022 – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição de prestação de serviços, na modalidade de avença, para serviços jurídicos e contencioso da Junta de Freguesia do Areeiro – Procedimento de Contratação Pública n.º 51/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Alberto Ruano Bastos Raposo.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual em regime de ajuste direto, para a aquisição de prestação de serviços, na modalidade de avença, para serviços jurídicos e contencioso da Junta de Freguesia do Areeiro – Procedimento de Contratação Pública n.º 51/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Alberto Ruano Bastos Raposo, pelo montante máximo previsto de €12.000,00 (doze mil euros), a pagar em prestações mensais até €1.000,00 (mil euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e até final de dezembro de 2022.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

- ✓ **Ponto 10 – Proposta nº.85/2022 – Aprovar a Abertura de procedimento contratual, em regime de ajuste direto, para a aquisição de prestação de serviços, na modalidade de tarefa, para aulas de ginástica de manutenção sénior, pilates e power fit no Centro Intergeracional do Areeiro e aulas de ginástica sénior no Centro de Desenvolvimento Comunitário– Procedimento Contratação Pública n.º 46/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Nanci Aparecida da Rosa.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual em regime de ajuste direto, para a aquisição de prestação de serviços, na modalidade de tarefa, para aulas de ginástica de manutenção sénior, pilates e power fit no Centro Intergeracional do Areeiro e aulas de ginástica sénior no Centro de Desenvolvimento Comunitário–

Procedimento Contratação Pública n.º 46/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Nanci Aparecida da Rosa, pelo montante máximo previsto de €5.236,00 (cinco mil e duzentos e trinta e seis euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e até 30 de junho de 2022, a serem pagos pelo valor de €17,00 (dezassete euros) por cada aula dada. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

✓ **Ponto 11 – Proposta n.º.86/2022 – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a aquisição de serviços para a atividade de psicologia clínica no Centro de Desenvolvimento Comunitário – Bairro Portugal Novo da Freguesia do Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Consulta Prévia n.º 6/2022/CPR/JFA – Parecer Prévio Vinculativo.** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a aquisição de serviços para a atividade de psicologia clínica no Centro de Desenvolvimento Comunitário – Bairro Portugal Novo da Freguesia do Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Consulta Prévia n.º 6/2022/CPR/JFA – Parecer Prévio Vinculativo, pelo montante máximo previsto de €18.000,00 (dezoito mil euros), acrescido de IVA, quando devido, à taxa legal em vigor sendo pago o valor máximo de €8,00 por cada hora efetuada, para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 até 31 de dezembro de 2022. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

✓ **Ponto 12 – Proposta n.º.87/2022 – Aprovar a Aquisição de prestação de serviços de manutenção completa, na modalidade de avença, e corretiva de elevadores na Freguesia Do Areeiro, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 52/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Enor, Lda.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aprovar a Aquisição de prestação de serviços de manutenção completa, na modalidade de avença, e corretiva de elevadores na Freguesia Do Areeiro, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 52/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Enor, Lda, pelo montante máximo previsto de €7.161,30 (sete mil cento e sessenta e um euros e trinta cêntimos), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e pelo período máximo de 29 meses, ou seja, até 30 de junho de 2024, a pagar da seguinte forma: na modalidade de avença, para manutenção completa, até ao valor máximo de €4.161,30 (quatro mil cento e sessenta e um euros e trinta cêntimos), sendo o valor da prestação mensal de €138.71 (cento e trinta e oito euros e setenta e um cêntimos), considerando o desconto de 3% por pagamento através de debito direto; na modalidade de tarefa, para a manutenção corretiva, até ao valor máximo de €3.000,00 (três mil euros), sendo pago de acordo com validação dos orçamentos propostos.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

✓ **Ponto 13 – Proposta n.º.88/2022 – Aprovar a Aquisição de prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva do sistema de ar condicionado na Freguesia do Areeiro, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 53/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Soar, Lda.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva do sistema de ar condicionado na Freguesia do Areeiro, na modalidade de tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 53/2022/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Soar, Lda, pelo montante máximo previsto de €9.212,00 (nove mil duzentos e doze euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 e pelo período máximo de 35 meses, ou seja, até 31 de dezembro de 2024, a pagar da seguinte forma: na modalidade de tarefa, para a manutenção preventiva, até ao valor máximo de €4.212,00 (quatro mil duzentos e doze euros), sendo pago por cada trimestre o valor de €351,00 (trezentos e cinquenta e um euros), e o remanescente, para a manutenção corretiva, até ao valor máximo de €5.000,00 (cinco mil euros), sendo pago de acordo com validação dos orçamentos propostos.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

✓ **Ponto 14 – Proposta n.º.89/2022 – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a Aquisição de Prestação de Serviços de Consultas de Clínica Geral, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Consulta Prévia n.º 7/2022/CPR/JFA – Parecer Prévio Vinculativo.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a Aquisição de Prestação de Serviços de Consultas de Clínica Geral, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Consulta Prévia n.º 7/2022/CPR/JFA – Parecer Prévio Vinculativo, pelo montante máximo previsto de €30.000,00 (trinta mil euros), acrescido de IVA, quando devido, à taxa legal em vigor, a serem pagos mensalmente e de acordo com as consultas realizadas, €22,50 por cada consulta até ao limite de 50 consultas sendo que a partir da 51ª consulta (inclusive) é pago da seguinte forma: a) o valor de €3,50 (três euros e cinquenta cêntimos), por consulta para residentes com mais de 65 anos; b) o valor de €5,00 (cinco euros) por consulta para residentes; c) o valor de €25,00 (vinte e cinco euros) por consulta para não residentes, para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de fevereiro de 2022 até 31 de dezembro de 2024. -----

A proposta foi adiada. -----

Ponto 15 – Outros Assuntos -----

Nada a Constar. -----

Presidente -



Secretário -

