



Junta de Freguesia do Areeiro

-----ATA NÚMERO 20 DE 2021-----

-----REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA-----

No dia 09 do mês de junho de 2021 pelas dez horas e trinta minutos, teve lugar a 20ª Reunião do Executivo da Freguesia do Areeiro. -----

Estiveram presentes os seguintes elementos: o Presidente, Fernando Manuel Moreno D'Eça Braamcamp, o Secretário, Eurico António Baptista Pereira da Conceição, o Tesoureiro, Ameetkumar Subhaschandra, a vogal Patrícia Isabel de Oliveira Brito Leitão, o vogal Rodolfo Jorge dos Santos Ferreira de Castro Pimenta.-----

Ponto 1 – Votação da Ata número 18/2021– do dia 21 de maio de 2021. -----

Após análise foi aprovada por unanimidade. -----

Ponto 2 – Votação da Ata número 19/2021– do dia 28 de maio de 2021. -----

Após análise foi aprovada por unanimidade. -----

Ponto 3 – Proposta nº.129/2021- Aprovar o Concurso Público sem Publicidade Internacional para Concessão de Exploração de Quiosque, destinado a Estabelecimento de Bebidas com Área de Esplanada, localizado na Av. de Roma, Separador Frente 26 B, Freguesia de Areeiro, em Lisboa – Proc. 2/2021/CP/JFA. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar o Concurso Público sem Publicidade Internacional para Concessão de Exploração de Quiosque, destinado a Estabelecimento de Bebidas com Área de Esplanada, localizado na Av. de Roma, Separador Frente 26 B, Freguesia de Areeiro, em Lisboa – Proc. 2/2021/CP/JFA, a pagar pelo concessionário a renda mensal mínima de € 500,00 (quinhentos euros), pelo período máximo de 4 anos a contar da execução do contrato.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 4 – Proposta nº.130/2021- Aprovar o Concurso Público, sem Publicidade Internacional, para Concessão de Exploração de Quiosque, destinado a Estabelecimento de Bebidas com Área de Esplanada, e Campo de Padel, localizados na Praça Bernardo Santareno na Freguesia de Areeiro, em Lisboa – Proc. 3/2021/CP/JFA.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar o Concurso Público, sem Publicidade Internacional, para Concessão de Exploração de Quiosque, destinado a Estabelecimento de Bebidas com Área de Esplanada, e Campo de Padel, localizados na Praça Bernardo Santareno na Freguesia de Areeiro, em Lisboa – Proc. 3/2021/CP/JF, como valor mínimo a pagar pelo concessionário a renda mensal mínima de € 750,00 (setecentos e cinquenta euros), pelo período máximo de 4 anos a contar da execução do contrato.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 5 – Proposta nº.131/2021- Aprovar a Cessação de Prestação de Serviços para a Dinamização de Atividades de Educação Social no Centro de Desenvolvimento Comunitário do Projeto de Intervenção Local, Areeiro Por Ti, no Bairro Portugal Novo, na modalidade de avença – Ana Margarida Salgado Paulo. (Procedimento de Ajuste Direto n.º 70/2020/AD/JFA)



Junta de Freguesia do Areeiro

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Cessação de Prestação de Serviços para a Dinamização de Atividades de Educação Social no Centro de Desenvolvimento Comunitário do Projeto de Intervenção Local, Areeiro Por Ti, no Bairro Portugal Novo, na modalidade de avença – Ana Margarida Salgado Paulo, com efeitos a partir de 30 de junho de 2021. -----
Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 6 – Proposta nº.132/2021- Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a Aquisição de Prestação de Serviços para a Dinamização de Atividades de Educação Social no Centro de Desenvolvimento Comunitário do Projecto de Intervenção Local, Areeiro Por Ti, no Bairro Portugal Novo e Apoio a Atividades / Eventos na Freguesia de Areeiro – Procedimento de Consulta Prévia n.º 4/2021/CPR/JFA – Parecer Prévio Vinculativo.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a Aquisição de Prestação de Serviços para a Dinamização de Atividades de Educação Social no Centro de Desenvolvimento Comunitário do Projecto de Intervenção Local, Areeiro Por Ti, no Bairro Portugal Novo e Apoio a Atividades / Eventos na Freguesia de Areeiro – Procedimento de Consulta Prévia n.º 4/2021/CPR/JFA – Parecer Prévio Vinculativo, pelo montante máximo previsto de € 9.300,00 (nove mil e trezentos euros), acrescido de IVA, quando devido, à taxa legal em vigor sendo pago o valor máximo de € 5,85 por cada hora efetuada, para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de julho de 2021 até 31 de dezembro de 2021.-----
Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 7 – Proposta nº.133/2021- Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços para Consultas de Ginecologia, na Modalidade de Tarefa – Bruna Ambrósio, Unipessoal, Lda, (Procedimento de Ajuste Direto n.º 18/2021/AD/JFA).-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Cessação da Prestação de Serviços para Consultas de Ginecologia, na Modalidade de Tarefa – Bruna Ambrósio, Unipessoal, Lda, (Procedimento de Ajuste Direto n.º 18/2021/AD/JFA), com efeitos a partir de 15 de junho de 2021. -----
Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 8 – Proposta nº.134/2021- Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para Administrativa para a área da Higiene Urbana, na Modalidade de avença – Procedimento Contratação Pública n.º 73/2020/AD/JFA - Alexandra Isabel Simões Castanheira da Fonseca Carriço.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para Administrativa para a área da Higiene Urbana, na Modalidade de avença – Procedimento Contratação Pública n.º 73/2020/AD/JFA - Alexandra Isabel Simões Castanheira da Fonseca Carriço. -----
Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 9 – Proposta nº.135/2021- Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para



Junta de Freguesia do Areeiro

Assistente Dentária, na Modalidade de Tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 35/2021/AD/JFA - Alessandra Porto António.-----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para Assistente Dentária, na Modalidade de Tarefa – Procedimento Contratação Pública n.º 35/2021/AD/JFA - Alessandra Porto António. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 10 – Proposta n.º.136/2021- Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para Limpeza de Equipamentos Públicos na Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença – Procedimento Contratação Pública n.º 38/2020/AD/JFA - António Jorge Ventura Soares. -----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para Limpeza de Equipamentos Públicos na Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença – Procedimento Contratação Pública n.º 38/2020/AD/JFA - António Jorge Ventura Soares. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 11 – Proposta n.º.137/2021- Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para Limpeza de Equipamentos Públicos na Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença – Procedimento Contratação Pública n.º 14/2021/AD/JFA - Paulo Jorge Lobão Mendes. -----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar a Cessação da Prestação de Serviços, para Limpeza de Equipamentos Públicos na Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença – Procedimento Contratação Pública n.º 14/2021/AD/JFA - Paulo Jorge Lobão Mendes. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 12 – Proposta n.º.138/2021- Aprovar a Aquisição de Bens para a Atividade Areeiro em Férias de Verão - Fornecimento por Requisição – Procedimento Contratação Pública por Ajuste Direto n.º 46/2021/AD/JFA. -----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar a Aquisição de Bens para a Atividade Areeiro em Férias de Verão - Fornecimento por Requisição – Procedimento Contratação Pública por Ajuste Direto n.º 46/2021/AD/JFA, pelo montante máximo previsto de € 7.000,00 (sete mil euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de julho de 2021 e pelo período de 2 meses. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 13 – Proposta n.º.139/2021- Aprovar a Aquisição de Artigos para Atividades e Eventos da Freguesia, em regime de fornecimento por requisição – Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Direto n.º 47/2021/AD/JFA. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Artigos para Atividades e Eventos da Freguesia, em regime de fornecimento por requisição – Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Direto n.º 47/2021/AD/JFA, pelo montante máximo previsto de € 10.500,00 (dez mil e quinhentos euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de julho de 2021 até 31 de dezembro de 2021. -----



Junta de Freguesia do Areeiro

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 14 – Proposta nº.140/2021- Aprovar a Consolidação Interna na Carreira/ Categoria de Técnico Superior. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Consolidação Interna na Carreira/ Categoria de Técnico Superior. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 15 – Proposta nº.141/2021- Aprovar a Homologação da Lista Unitária de Ordenação Final do Procedimento Concursal com Vista á Constituição de Reservas de Recrutamento na Modalidade Jurídica de Emprego Público por Tempo Indeterminado na Carreira e Categoria de Assistente Operacional Aviso 16021/2020 de 12 de outubro de 2020. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Homologação da Lista Unitária de Ordenação Final do Procedimento Concursal com Vista á Constituição de Reservas de Recrutamento na Modalidade Jurídica de Emprego Público por Tempo Indeterminado na Carreira e Categoria de Assistente Operacional Aviso 16021/2020 de 12 de outubro de 2020.

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 16 – Proposta nº.142/2021- Aprovar a Autorização para a Utilização de Reserva de Recrutamento para Preenchimento de 12 Vagas na Carreira e Categoria de Assistente Operacional, no Mapa de Pessoal. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Autorização para a Utilização de Reserva de Recrutamento para Preenchimento de 12 Vagas na Carreira e Categoria de Assistente Operacional, no Mapa de Pessoal. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 17 – Proposta nº.143/2021- Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual em Regime de Ajuste Direto para a Aquisição de Serviços, em regime por requisição, para Serviços de IT para a Freguesia de Areeiro – Procedimento de Contratação Pública n.º 48/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Brand New Life. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual em Regime de Ajuste Direto para a Aquisição de Serviços, em regime por requisição, para Serviços de IT para a Freguesia de Areeiro – Procedimento de Contratação Pública n.º 48/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Brand New Life , com sede na Travessa Fábrica das Sedas nº 1, 1250 - 107 Lisboa, pelo montante máximo previsto de € 4.000,00 (quatro mil euros), em regime por requisição, sendo pago o valor de € 25,00/ hora requisitada/ efetuada, para vigorar pelo período máximo de 7 meses, desde a data do início do contrato, previsto para o mês junho de 2021 e até 31 de dezembro de 2021.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 18 – Proposta nº.144/2021- Aprovar o Passeio ao Museu Ferroviário do Entroncamento. -----



Junta de Freguesia do Areeiro

Com a presente proposta pretende-se aprovar o Passeio ao Museu Ferroviário do Entroncamento, até ao valor de 2.724,00€ (dois mil setecentos e vinte e quatro euros), valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor, estando previsto um montante de 224,00€ (duzentos e vinte e quatro euros) para a entrada no Museu Ferroviário, 1.720,00€ (mil setecentos e vinte euros) para o almoço e 780,00€ (setecentos e oitenta euros) para o transporte, com a devida comparticipação de € 12,50 (doze euros e cinquenta cêntimos).-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 19 – Proposta nº.145/2021- Aprovar a Conta de Gerência 2020. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Conta de Gerência 2020. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 20 – Proposta nº.146/2021- Aprovar a 1ª. Revisão Orçamental 2021. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a 1ª. Revisão Orçamental 2021. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 21 – Proposta nº.147/2021- Aprovar a Ratificação dos Protocolos de Componente de Apoio à Família e Atividades de Animação e de Apoio à Família - Ano Lectivo 2020/2021. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Ratificação dos Protocolos de Componente de Apoio à Família e Atividades de Animação e de Apoio à Família - Ano Lectivo 2020/2021 entre a Freguesia de Areeiro, o Agrupamento de Escolas D. Filipa de Lencastre e a Associação de Pais do Agrupamento de Escolas D. Filipa de Lencastre para a execução da Componente de Apoio à Família e Atividades de Animação e de Apoio à Família, para o Ano Lectivo de 2020/2021.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 22 – Proposta nº.148/2021- Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, para Aulas de Ginástica Localizada, Pilates, Power Fit, Ballet Fit e Ginástica de Manutenção Sénior no Centro Intergeracional do Areeiro e para Aulas de Ginástica Sénior no Centro de Desenvolvimento Comunitário – Procedimento Contratação Pública n.º 49/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Nanci Aparecida da Rosa.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, para Aulas de Ginástica Localizada, Pilates, Power Fit, Ballet Fit e Ginástica de Manutenção Sénior no Centro Intergeracional do Areeiro e para Aulas de Ginástica Sénior no Centro de Desenvolvimento Comunitário – Procedimento Contratação Pública n.º 49/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Nanci Aparecida da Rosa, pelo montante máximo previsto de € 4.896,00 (quatro mil e oitocentos e noventa e seis euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de julho de 2021 e até 31 de dezembro de 2021, a serem pagos pelo valor de € 17,00 (dezassete euros) por cada aula dada.-----



Junta de Freguesia do Areeiro

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 23 – Proposta nº.149/2021- Aprovar a Mobilidade Interna Intercarreiras. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Mobilidade Interna Intercarreiras de Assistente Técnica para a carreira/categoria de Técnico Superior. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 24 – Proposta nº.150/2021- Aprovar o Programa Educativo em Formato Webinar – Associação Protetora dos Diabéticos de Portugal. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar o Programa Educativo em Formato Webinar – Associação Protetora dos Diabéticos de Portugal, terá um valor global de 900€, sendo o valor de 300,00€ por sessão. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade.-----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.-----

Ponto 25 – Proposta nº.151/2021- Aprovar os Esclarecimentos ao Convite e Caderno de Encargos – Concurso Público n.º 1/2021/CP/JFA – Empreitada de obras públicas de Requalificação e Construção de Edifício para Creche do Areeiro.-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar os Esclarecimentos ao Convite e Caderno de Encargos – Concurso Público n.º 1/2021/CP/JFA – Empreitada de obras públicas de Requalificação e Construção de Edifício para Creche do Areeiro. -----

Foi retirada. -----

Ponto 26 – Outros Assuntos- Outros assuntos de interesse para a Freguesia. -----

O Sr. Secretário ditou para a Ata a seguinte declaração:-----

“Comuniquei ao Sr. Presidente da JF a minha demissão do Executivo, com data a partir de 22 de junho de 2021. -----

Igualmente comuniquei ao Sr. Presidente da AF a minha renúncia ao mandato, a partir da mesma data, 22 junho 2021. -----

Agradeço ao Sr. Presidente e aos meus colegas do Executivo a confiança depositada em mim, bem como toda a colaboração prestada.”-----

Presidente - 

Secretário - 