



Junta de Freguesia do Areeiro

-----ATA NÚMERO 1 DE 2021-----

-----REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA-----

No dia 7 do mês de janeiro de 2021 pelas dez horas e trinta minutos, teve lugar a 1ª. Reunião do Executivo da Freguesia do Areeiro, nas instalações da Sede, sita na Rua João Villaret, 9, em Lisboa.

Estiveram presentes os seguintes elementos: o Presidente; Fernando Manuel Moreno D'Eça Braamcamp, o Secretário, Eurico António Baptista Pereira da Conceição, o Tesoureiro, Ameetkumar Subhaschandra, a vogal Patrícia Isabel de Oliveira Brito Leitão e o vogal Rodolfo Jorge dos Santos Ferreira de Castro Pimenta.

-----**Ponto 1 – Votação da Ata número 47/2021 - do dia 22 de dezembro de 2021**-----

Após análise foi aprovada por unanimidade.

-----**Ponto 2 – Proposta nº. 1/2020 – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Serviços Jurídicos e Contencioso da Junta de Freguesia de Areeiro – Procedimento n.º 1/2021/AD/JFA - ALBERTO RUANO BASTOS RAPOSO.**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Serviços Jurídicos e Contencioso da Junta de Freguesia de Areeiro – Procedimento n.º 1/2021/AD/JFA - ALBERTO RUANO BASTOS RAPOSO, pelo montante máximo previsto de € 12.000,00 (doze mil euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de Janeiro de 2021 e pelo período de 12 meses, a pagar em prestações mensais até € 1.000,00 (mil euros).

Foi analisada e aprovada por unanimidade.

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.

-----**Ponto 3 – Proposta nº. 2/2020 – Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para Monitor de Atividades de Tempos Livres no Centro de Desenvolvimento Comunitário na Freguesia de Areeiro na modalidade de avença e tarefa e para a Atividade “Cineclube Areeiro” no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro na modalidade de tarefa – Procedimento de Ajuste Direto n.º 2/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Miguel Leite Vístulo de Abreu:**-----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para Monitor de Atividades de Tempos Livres no Centro de Desenvolvimento Comunitário na Freguesia de Areeiro na modalidade de avença e tarefa e para a Atividade “Cineclube Areeiro” no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro na modalidade de tarefa – Procedimento de Ajuste Direto n.º 2/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Miguel Leite Vístulo de Abreu, modalidade de avença e tarefa e para a Atividade “Cineclube Areeiro” no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro na modalidade de tarefa, pelo montante máximo de € 3.200,00 (três mil e duzentos euros): como Monitor de Atividades de Tempos Livres será pago na modalidade de avença, em prestações mensais de € 400,00 até ao valor de € 2.000,00 (dois mil euros); e na modalidade de tarefa, pelo o montante máximo de € 650,00, sendo pago o montante máximo até € 5,00 (cinco euros) por cada hora prestada, com o limite de 4 horas por dia (€ 20,00); para a Atividade “Cineclube Areeiro” pelo montante máximo até € 550,00 (quinhentos e cinquenta euros), acrescido de



Junta de Freguesia do Areeiro

IVA, quando devido, à taxa legal em vigor, a serem pagos pelo valor de € 25,50 (vinte cinco euros e cinquenta cêntimos) por cada aula dada, para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de janeiro de 2021 e até 31 de maio de 2021. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 4 – Proposta nº. 3/2020 – Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para a Atividade Administrativa de Licenciamentos da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença – Procedimento Contratação Pública n.º 3/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Vítor Inácio Santos.** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para a Atividade Administrativa de Licenciamentos da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença – Procedimento Contratação Pública n.º 3/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Vítor Inácio Santos, pelo montante máximo previsto de € 9.000,00 (nove mil euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de Janeiro de 2021 e pelo período máximo de 12 meses, até 31 de dezembro de 2021, a pagar em prestações mensais até € 750,00 (setecentos e cinquenta euros) -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 5 – Proposta nº. 4/2020 – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto para a Aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Serviços de Gestão e Contabilidade da Junta de Freguesia de Areeiro – Procedimento Contratação Pública n.º 4/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Segla-Serviços de Gestão e Contabilidade, Lda.** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto para a Aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Serviços de Gestão e Contabilidade da Junta de Freguesia de Areeiro – Procedimento Contratação Pública n.º 4/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Segla-Serviços de Gestão e Contabilidade, Lda, pelo montante máximo previsto de € 10.200,00 (dez mil e duzentos euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de Janeiro de 2021 e pelo período de 12 meses, a pagar em prestações mensais até € 850,00 (oitocentos e cinquenta euros). -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 6 – Proposta nº. 5/2020 – Aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, Para Consultas e Tratamentos de Medicina Dentária e Próteses Dentárias– Procedimento Contratação Pública n.º 1/2021/ADS/JFA.** -----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, Para Consultas e Tratamentos de Medicina Dentária e Próteses Dentárias– Procedimento Contratação Pública n.º 1/2021/ADS/JFA, pelo montante máximo previsto de € 3.500,00 (três mil e quinhentos euros), isentos de IVA, nos termos do Artigo 53º, n.º 1 do CIVA; pelo período inferior a 12 (doze) meses. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----



Junta de Freguesia do Areeiro

✓ **Ponto 7 – Proposta nº. 6/2020** - Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Consultas de Psicologia, na Modalidade de Tarefa, através de Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Direto Simplificado n.º 2/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Joana Sara Vargas Soveral Gonçalves. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Consultas de Psicologia, na Modalidade de Tarefa, através de Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Direto Simplificado n.º 2/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Joana Sara Vargas Soveral Gonçalves, pelo montante máximo previsto de € 600,00 (seiscentos euros), isentos de IVA, nos termos do Artigo 9º, n.º 1 do CIVA; pelo período máximo de 12 (doze) meses. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 8 – Proposta nº. 7/2020** - Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para a Atividade de Coordenação das Escolinhas de Futebol da Freguesia de Areeiro e Acompanhamento das Crianças aos Jogos ao Domingo– Procedimento Contratação Pública n.º 5/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Bruno Miguel Carapito dos Santos. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para a Atividade de Coordenação das Escolinhas de Futebol da Freguesia de Areeiro e Acompanhamento das Crianças aos Jogos ao Domingo– Procedimento Contratação Pública n.º 5/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Bruno Miguel Carapito dos Santos, pelo montante máximo previsto de € 7.200,00 (sete mil e duzentos euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de janeiro de 2021 e até 31 de dezembro de 2021, a pagar em prestações mensais até € 600,00 (seiscentos euros). -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 9 – Proposta nº. 8/2020** - Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para a Atividade de Monitor das Escolinhas de Futebol da Freguesia de Areeiro e Transporte das Crianças aos Jogos ao Domingo – Procedimento Contratação Pública n.º 6/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Vítor Manuel da Conceição Fernandes. -----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para a Atividade de Monitor das Escolinhas de Futebol da Freguesia de Areeiro e Transporte das Crianças aos Jogos ao Domingo – Procedimento Contratação Pública n.º 6/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Vítor Manuel da Conceição Fernandes, pelo montante máximo previsto de € 4.800,00 (quatro mil e oitocentos euros), para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para o mês de janeiro de 2021 e até 31 de dezembro de 2021, a pagar em prestações mensais até € 400,00 (quatrocentos euros). -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----



Junta de Freguesia do Areeiro

Ponto 10 – Proposta n.º 9/2020 - Aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, Para Consultas e Tratamentos de Medicina Dentária – Procedimento Contratação Pública n.º 3/2021/ADS/JFA - Susana Mafalda Nabais Simões Lopes. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, Para Consultas e Tratamentos de Medicina Dentária – Procedimento Contratação Pública n.º 3/2021/ADS/JFA - Susana Mafalda Nabais Simões Lopes, pelo montante máximo previsto de € 3.500,00 (três mil e quinhentos euros), isentos de IVA, nos termos do Artigo 9º, n.º 1 do CIVA; pelo período inferior a 12 (doze) meses. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 11 – Proposta n.º 10/2020** - Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para Limpeza de Instalações da Escola EB 1 São João de Deus, na Modalidade de avença – Procedimento de Ajuste Directo no Regime Simplificado n.º 4/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Maria do Carmo Sobral de Jesus Oliveira. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para Limpeza de Instalações da Escola EB 1 São João de Deus, na Modalidade de avença – Procedimento de Ajuste Directo no Regime Simplificado n.º 4/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Maria do Carmo Sobral de Jesus Oliveira, pelo montante máximo previsto de € 4.200,00 (quatro mil de duzentos euros), isentos de IVA, nos termos do Artigo 53º, n.º 1 do CIVA; pelo período máximo de 12 (doze) meses. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 12 – Proposta n.º 11/2020** - Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual em Regime de Ajuste Direto para a Aquisição de Serviços, em regime por requisição, para Serviços de IT para a Freguesia de Areeiro – Procedimento de Contratação Pública n.º 7/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Brand New Life. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual em Regime de Ajuste Direto para a Aquisição de Serviços, em regime por requisição, para Serviços de IT para a Freguesia de Areeiro – Procedimento de Contratação Pública n.º 7/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Brand New Life, pelo montante máximo previsto de € 2.000,00 (dois mil euros), em regime por requisição, sendo pago o valor de € 25,00/ hora requisitada/ efetuada, para vigorar pelo período máximo de 12 meses, desde a data do início do contrato, previsto para o mês janeiro de 2021 e até 31 de dezembro de 2021, isento de IVA, ou acrescido de IVA à taxa legal em vigor. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 13 – Proposta n.º 12/2020** - Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Aulas de Yoga no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Directo no Regime Simplificado n.º 5/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Vera Lúcia Pais Saraiva. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Aulas de Yoga no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Directo no Regime Simplificado n.º 5/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Vera Lúcia Pais Saraiva, pelo montante



Junta de Freguesia do Areeiro

máximo previsto de € 700,00 (setecentos euros), a serem pagos pelo valor de € 17,00 (dezassete euros) por cada aula dada, desde a data da celebração do contrato, prevista para o mês de janeiro de 2021 e até 31 de dezembro de 2021 -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

- ✓ **Ponto 14 – Proposta nº. 13/2020** - Aprovar a Aquisição de prestação de serviços para a Atividade de Monitor das Escolinhas de Futebol da Freguesia de Areeiro, em regime de avença – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 6/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – António Guerra Sales Garcia. -----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar a Aquisição de prestação de serviços para a Atividade de Monitor das Escolinhas de Futebol da Freguesia de Areeiro, em regime de avença – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 6/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – António Guerra Sales Garcia, pelo montante máximo previsto de € 2.100,00 (dois mil e cem euros), a serem pagos pelo valor de € 175,00 (cento e setenta e cinco euros) por mês, desde a data da celebração do contrato e até 31 de dezembro de 2021.

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

- ✓ **Ponto 15 – Proposta nº. 14/2020** - Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para a Dinamização da Atividade “Dar Voz às Emoções” no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 7/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Associação Escola do Sentir. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para a Dinamização da Atividade “Dar Voz às Emoções” no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 7/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Associação Escola do Sentir, pelo montante máximo previsto de € 1.000,00 (mil euros), a serem pagos pelo valor de € 17,00 (dezassete euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, por cada sessão dada com duração de 60 minutos, desde a data da celebração do contrato e até 31 de dezembro de 2021.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

- ✓ **Ponto 16 – Proposta nº. 15/2020** - Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a Aquisição de Serviços para Ativação de marca no âmbito dos serviços de Comunicação e Consultoria Estratégica para a Junta de Freguesia de Areeiro em regime por requisição – Procedimento Contratação Pública n.º 8/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Creative Minds – Soluções Globais de Comunicação, Marketing e Gestão, Lda. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a Aquisição de Serviços para Ativação de marca no âmbito dos serviços de Comunicação e Consultoria Estratégica para a Junta de Freguesia de Areeiro em regime por requisição – Procedimento Contratação Pública n.º 8/2021/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Creative Minds – Soluções Globais de Comunicação, Marketing e Gestão, Lda, pelo montante máximo de € 6.490,00 (seis mil quatrocentos e noventa euros), acrescidos de IVA, nos termos legais, sendo pago de acordo com requisição/orçamento autorizado pelo órgão competente, para



Junta de Freguesia do Areeiro

vigorar por um período máximo de 12 (doze) meses, desde a data da celebração do contrato, previsto para o mês de janeiro de 2021 e até 31 de dezembro de 2021.-----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

Ponto 17 – Proposta nº. 16/2020 - Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Consultas de Otorrinolaringologia, na Modalidade de Tarefa, através de Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Direto Simplificado n.º 8/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Susana Jorge da Silva Correia de Abreu. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Consultas de Otorrinolaringologia, na Modalidade de Tarefa, através de Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Direto Simplificado n.º 8/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo - Susana Jorge da Silva Correia de Abreu, pelo montante máximo previsto de € 5.000,00 (cinco mil euros), isentos de IVA, nos termos do Artigo 9º, n.º 1 do CIVA; pelo período máximo de 12 (doze) meses. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 18 – Proposta nº. 17/2020 - Aprovar a Isenção Parcial do Pagamento de Rendas em Quiosques Destinados a Estabelecimentos de Restauração e de Lojas em Locais de Mercado.** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Isenção Parcial do Pagamento de Rendas em Quiosques Destinados a Estabelecimentos de Restauração e de Lojas em Locais de Mercado. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 19 – Proposta nº. 18/2020 - Aprovar o Reforço de Verba à Proposta 283/2020 Aprovada para Entrega de Almoço de Natal Solidário.** -----

Com a presente proposta pretende-se Aprovar o Reforço de Verba à Proposta 283/2020 Aprovada para Entrega de Almoço de Natal Solidário, no valor de 77,50€ (setenta e sete euros e cinquenta cêntimos), -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 20 – Proposta nº. 19/2020 - Aprovar o Reforço de Verba à Proposta 284/2020 Aprovada para Programa Voucher Areeiro – Crianças Natal 2020.** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar o Reforço de Verba à Proposta 284/2020 Aprovada para Programa Voucher Areeiro – Crianças Natal 2020, no valor de 2.480,00€ (dois mil quatrocentos e oitenta euros). -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 21 – Proposta nº. 20/2020 - Aprovar a 1ª. Alteração Orçamental 2021.** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a 1ª. Alteração Orçamental 2021. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----



Junta de Freguesia do Areeiro

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

Ponto 22 – Proposta nº. 21/2020 - Aprovar a Proposta de Dissolução da Comissão Paritária, Designação de Novos Representantes da Administração e Convocação de Eleição para Representantes dos Trabalhadores na Comissão Paritária (SIADAP) 2019-2020. -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Proposta de Dissolução da Comissão Paritária, Designação de Novos Representantes da Administração e Convocação de Eleição para Representantes dos Trabalhadores na Comissão Paritária (SIADAP) 2019-2020. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

✓ **Ponto 23 – Proposta nº. 22/2020** - Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Aulas de Teatro no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 9/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Gonçalo Carmo Henriques, Unipessoal, Lda. -

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Para Aulas de Teatro no Centro de Desenvolvimento Comunitário da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 9/2021/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Gonçalo Carmo Henriques, Unipessoal, Lda, pelo montante máximo previsto de € 1.100,00 (mil e cem euros), a serem pagos pelo valor de € 25,50 (vinte e cinco euros e cinquenta cêntimos) por cada aula dada com duração de 90 minutos; desde a data da celebração do contrato e até 31 de Dezembro de 2021. -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

Ponto nº 24 - Outros assuntos - Outros assuntos de interesse para a Freguesia. -----

Nada a constar. -----

Presidente -

Secretário -