



# Junta de Freguesia do Areeiro

## ATA NÚMERO 4 DE 2018 REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

No dia 25 do mês de janeiro de 2018 pelas onze horas e trinta minutos, teve lugar a 4ª. Reunião, Extraordinária, do Executivo da Freguesia do Areeiro, de 2018, nas instalações da Sede da Autarquia, sitas na Rua João Villaret, 9, em Lisboa.

Estiveram presentes os seguintes elementos: Presidente, Fernando Manuel Moreno D'Eça Braamcamp; Secretário, Eurico António Baptista Pereira da Conceição; Tesoureiro, Ameetkumar Subhaschandra; Vogal, Patrícia Isabel de Oliveira Brito Leitão e o Vogal, Rodolfo Jorge dos Santos Ferreira de Castro Pimenta;

**Ponto 1 – Proposta nº.51/2018 - Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços Consultas de Ortopedia, na Modalidade de Tarefa, através de Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Directo Simplificado nº 21/2018/ADS/JFA – Parecer prévio Vinculativo – Culto da Vida – Serviços Médicos, Lda;**

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços, pelo montante máximo de € 4.000,00, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de janeiro de 2018 até 30 de Junho de 2018, a serem pagos de acordo com a proposta adjudicada e que para tal seja convidado a apresentar proposta Culto da Vida – Serviços Médicos, Lda, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão;

Foi analisado e aprovado por unanimidade.

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.

**Ponto 2 – Proposta nº.52/2018 – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, Para Consultas de Dermatologia e Direção Clínica dos Postos Médicos - Procedimento Contratação Pública nº 25/2018/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Margem Oblíqua, Serviços Médicos, Lda;**

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços pelo montante máximo previsto de 19.520,00 E, para vigorar desde a data o início do contrato, previsto para o mês de Janeiro de 2018 e até 31 de dezembro de 2018, prorrogáveis por um período de Janeiro a agosto de 2020, estando previsto para os anos económicos de execução do contrato, 2018 e 2019 o valor de 7.320,00 € e para o ano económico de 2020 o valor de 4.880,00 € nos termos da Proposta e do Caderno de Encargos apresentados, e que para tal seja convidado a apresentar proposta Margem Oblíqua, Serviços Médicos, Lda, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão;

Foi analisado e aprovado por unanimidade.

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta.

**Ponto 3 – Proposta nº.53/2018 – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a aquisição da Prestação de Serviços, na Modalidade de Tarefa, Para Consultas de Oftalmologia – nº 26/2018/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – António Eduardo Lapido Pereira Folgado;**

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços, na modalidade de tarefa, para Consultas de Oftalmologia, pelo montante máximo previsto de 19.600,00 €, para vigorar desde a data do início do contrato, previsto para Janeiro de 2018 e até 31 de Dezembro de 2018, prorrogáveis pelo período de Janeiro a Agosto de 2020,



# Junta de Freguesia do Areeiro

estando previsto para os anos económicos de execução do contrato, 2018 e 2019 o valor de 7.860,00 € e para o ano económico de 2020 o valor de 3.880,00 € nos termos da Proposta e do Caderno de Encargos apresentado, para tal seja convidado a apresentar proposta António Eduardo Lapido Pereira Folgado, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 4 – Proposta nº.54/2018 – Aprovar a de Serviços Para Aulas de História no âmbito da Universidade Sénior, Modalidade de Tarefa, através de Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º22/2018/ADS/JFA – Autorização Prévia – Francisco da Trindade Xavier da Mata Pereira;** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços para Aulas de História no âmbito da Universidade Sénior pelo montante máximo de € 1.000,00 a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de Janeiro de 2018, e pelo período de 4 meses, prorrogáveis, a serem pagos pelo valor de € 17,00 por cada aula de 60 minutos e que para tal seja convidado a apresentar proposta Francisco da Trindade Xavier da Mata Pereira, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 5 – Proposta nº.55/2018 – Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para Aulas de Informática no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Tarefa – Procedimento de Ajuste Directo no Regime Simplificado n.º 23/2018/ADS/JFA – Autorização Prévia – Isabel Maria Carnall de Sá Viana Rebelo Ramos Cid;** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços para Aulas de Informática no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro, pelo montante total de € 4.000,00, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de janeiro de 2018 pelo período de 6 meses, a serem pagos pelo valor de € 17,00 por cada aula de 60 minutos, e que para tal seja convidado a apresentar proposta Isabel Maria Carnall de Sá Viana Rebelo Ramos Cid, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 6 – Proposta nº.56/2018 – Aprovar a Renovação de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Auxiliar de Ação Educativa para Crianças com Necessidades Especiais – Jardim de Infância António José de Almeida, através de Procedimento de Contratação Pública por Ajuste Directo – Procedimento n.º 24/2018/ADS/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Micaela de Jesus Correia Felisberto Porfírio;** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços para Auxiliar da Ação Educativa para Crianças com Necessidades Especiais no Jardim de Infância António José de Almeida, pelo montante máximo de € 4.288,20, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de Janeiro de 2018 e pelo período máximo de 6 meses, a pagar em prestações mensais no valor de € 714,70, e que para tal seja convidado a apresentar proposta Micaela de Jesus Correia Felisberto Porfírio, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----



# Junta de Freguesia do Areeiro

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----  
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 7 – Proposta nº.57/2018** – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em regime de Ajuste Directo, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Aulas de Pintura no âmbito da Universidade Sénior da Freguesia de Areeiro – Procedimento de Contratação Pública n.º 27/2018/ADSJFA – Parecer Prévio Vinculativo – Maria Salomé Borges Vieira Loureiro Palhão; -----

Com a presente Proposta pretende-se aprovar a abertura de procedimento contratual em regime de Ajuste Directo, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Aulas de Pintura no âmbito da Universidade Sénior da Freguesia de Areeiro, pelo montante máximo de € 3.600,00, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de Janeiro de 2018 até 30 de Junho de 2018, a serem pagos em prestações mensais até ao máximo de E 600,00 de acordo com a Proposta e do Caderno de Encargos apresentados, e que para tal seja convidado a apresentar proposta Maria Salomé Borges Vieira Loureiro Palhão, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----  
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 8 – Proposta nº.58/2018** – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Aulas de Yoga no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro– Procedimento Contratação Pública n.º 28/2018/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Maria Fátima Tavares Pequito Valente; -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em Regime de Ajuste Direto, para a Aquisição da Prestação de Serviços na Modalidade de Avença, para Aulas de Yoga no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro, pelo montante máximo previsto de € 2.160,00, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de Janeiro de 2018 até 30 de Junho de 2018, a serem pagos em prestações mensais até ao máximo de € 360,00 nos termos da proposta e Caderno de Encargos apresentados, e que para tal seja convidado a apresentar proposta Maria Fátima Tavares Pequito Valente, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----  
Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 9 – Proposta nº.59/2018** – Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços, para Aulas de Astrologia no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença - Procedimento de Ajuste Directo no Regime Simplificado n.º 25/2018/ADS/JFA – Autorização Prévia – Maria Paula Pereira Borges Bravo; -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços para Aulas de Astrologia no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro, pelo montante total de € 300,00, a serem pagos em prestações mensais de € 50,00 e a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de Janeiro de 2018 e pelo período de 6 meses, e que para tal seja convidado a apresentar proposta Maria Paula Pereira Borges Bravo, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----



# Junta de Freguesia do Areeiro

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 10 – Proposta nº.60/2018** – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual, em regime de Ajuste Directo, para a aquisição de Prestação de Serviços, na Modalidade de Avença, para Aulas de Escultura e Pintura no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro – Procedimento de Contratação Publica n.º 30/2018/AD/JFA – Parecer Prévio Vinculativo – Jorge Melício da Conceição; -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a abertura de procedimento em regime de ajuste directo, para a aquisição de Aulas de Escultura e Pintura no âmbito da Universidade Senior da Freguesia, pelo montante máximo previsto de € 6.300,00, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de Janeiro de 2018 até 30 de Junho de 2018, a serem pagos em prestações mensais pelo valor de € 1.050,00 nos termos da Proposta e do Caderno de Encargos apresentado e que para tal seja convidado a apresentar proposta Jorge Melício da Conceição, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 11 – Proposta nº.61/2018** – Aprovar a Abertura de Procedimento Contratual para a Aquisição de Bens, em regime de fornecimento por requisição – Próteses Dentárias e Aparelhos de Ortodontia - Procedimento de Contratação n.º 25/2018/AD/JFA – Fernando de Montellano, Lda; -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar abertura de procedimento em regime de ajuste directo, para a Aquisição de Bens na modalidade de regime de fornecimento por requisição, para a Aquisição de Próteses Dentárias e Aparelhos de Ortodontia pelo montante máximo previsto de € 19.000,00, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de Janeiro de 2018 e pelo período de 12 meses, prorrogáveis, por idênticos períodos, perfazendo o limite de 36 meses, estando previsto para cada um dos anos económicos de execução do contrato, 2018, 2019 e 2020, o valor de € 6.333,33 de acordo com os termos da Proposta e do Caderno de Encargos apresentado, e que para tal seja convidado a apresentar proposta Fernando de Montellano, Lda atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 12 – Proposta nº.62/2018** – Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para Assessoria ao Presidente da Assembleia de Freguesia de Areeiro, na Modalidade de Avença - Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 26/2018/ADS/JFA – Autorização Prévia - César Gama Laranjo Ferreira; -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição da Prestação de Serviços para Assessoria ao Presidente da Assembleia de Freguesia de Areeiro, pelo montante máximo de € 5.000,00, a pagar em prestações mensais de € 1.000,00 pelo período de 5 meses, e que para tal seja convidado a apresentar proposta César Gama Laranjo Ferreira, atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 13 – Proposta nº.63/2018** – Aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para Aulas de História de Arte no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro, , na



# Junta de Freguesia do Areeiro

Modalidade de Tarefa, - Procedimento de Ajuste Direto no Regime Simplificado n.º 27/2018/ADS/JFA – Autorização Prévia – Ana Filipa Ramos Couto dos Santos; -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a Aquisição de Prestação de Serviços para aulas de História no âmbito da Universidade Senior da Freguesia de Areeiro, pelo montante total de € 450,00; a pagar por cada aula dada, com a duração de 60 minutos, o valor de € 17,00 pelo período de 6 meses e que para tal seja convidada a apresentar proposta Ana Filipa Ramos Couto dos Santos atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 14 – Proposta n.º.64/2018 – Aprovar a Aquisição de Serviços para a Manutenção dos Espaços Verdes da Freguesia de Areeiro – zona das olaias – Procedimento Contratação Pública n.º 31/2018/AD/JFA – parecer prévio vinculativo – LxGarden, Lda.;** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a aquisição de Prestação de Serviços a Manutenção dos Espaços Verdes da Freguesia de Areeiro – zona das olaias, pelo montante máximo de € 19.650,00, acrescido de IVA no valor de € 4.519,50 perfazendo o valor de € 24.169,50, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de fevereiro de 2018 e até 30 de abril de 2018 e que para tal seja convidada a apresentar proposta a sociedade LxGarden, Lda atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 15 – Proposta n.º.65/2018 – Aprovar a Aquisição de Serviços para a Manutenção dos Espaços Verdes da Freguesia de Areeiro – Procedimento Contratação Pública n.º 32/2018/AD/JFA – parecer prévio vinculativo – Alfaia Verde.;** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a aquisição de Prestação de Serviços a Manutenção dos Espaços Verdes da Freguesia de Areeiro, pelo montante máximo de € 18.000,00, acrescido de IVA no valor de € 4.140,00 perfazendo o valor de € 22.140,00, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de fevereiro de 2018 e até 15 de março de 2018 e que para tal seja convidada a apresentar proposta a sociedade Alfaia Verde atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 16 – Proposta n.º.66/2018 – Aprovar a Aquisição de Serviços de Poda de Árvores de Alinhamento da Freguesia de Areeiro – Procedimento Contratação Pública n.º 33/2018/AD/JFA – parecer prévio vinculativo – Momentos Floridos.;** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a aquisição de serviços de poda de árvores de alinhamento da Freguesia de Areeiro, pelo montante máximo de € 19.999,99, acrescido de IVA no valor de € 4.600,00 perfazendo o valor de € 24.599,99, a vigorar desde a data de início de contrato previsto para o mês de fevereiro de 2018 e até 30 de abril de 2018 e que para tal seja convidada a apresentar proposta a sociedade Momentos Floridos atendendo aos critérios de experiência técnica e profissional e do conhecimento da área em questão; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----



# Junta de Freguesia do Areeiro

**Ponto 17 – Proposta nº.67/2018 – Aprovar a Cessação do Procedimento Concursal para o preenchimento de 3 (três) postos de trabalho na carreira e categoria de Assistente Operacional, aberto pelo Aviso n.º 6268/2017, publicado em Diário da República, 2.ª série, n.º 107, de 2 de junho;** -----

Com a presente Proposta pretende-se aprovar a cessação do procedimento concursal para o preenchimento de 3 (três) postos de trabalho na modalidade de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado na carreira e categoria de Assistente Operacional, aprovado pela Deliberação n.º 98/2017 de 3 de maio, e aberto pelo Aviso 6268/2017, publicado em Diário da República, 2.ª série, n.º 107, de 2 de junho; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 18 – Proposta nº.68/2018 – Aprovar a Modernização e Informatização de Procedimentos no Posto Clínico da Av. Óscar Monteiro Torres;** -----

Com a presente proposta pretende-se aprovar a aquisição da licença NewSoft DS Profissional – Atestado Médico para Carta de Condução, da licença NewSoft DS Profissional- Pack 2 Postos, à empresa ImaginasoftHS-Dolphin Margin, Lda e de dois computadores LeNovo V1110-151SK, à empresa WDX Logistics, Lda de acordo com as propostas apresentadas; ----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 19 – Proposta nº.69/2018 – Aprovar a 1ª Alteração Orçamental 2018;** -----

Com a presente Proposta pretende-se aprovar a 1ª Alteração Orçamental de 2018; -----

Foi analisada e aprovada por unanimidade. -----

Aprovada Ata em Minuta referente à Proposta. -----

**Ponto 20 - Outros assuntos - Outros assuntos de interesse para a Freguesia;** -----

Nada a constar. -----

Presidente –

Secretário -