



## Assembleia de Freguesia do Areeiro

---

### ATA Nº 11

---

No dia vinte e três de abril de 2015, dando cumprimento ao disposto no artigo 12.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, reuniu em Sessão Ordinária na Sede, sita na Rua João Villaret, 9, Lisboa, a Assembleia de Freguesia do Areeiro, presidida por Ana Paula dos Santos Oliveira (PS), coadjuvada por Patrícia Cardoso Santos (PS), primeira Secretária, e Essi Filipa Leppänen Silva (PSD), segunda secretária, com os seguintes **pontos da Ordem de Trabalhos: Ponto nº 1** - Apreciação da Informação Escrita e da Informação Financeira do Presidente da Junta de Freguesia do Areeiro acerca da atividade da Junta de Freguesia, nos termos da alínea e) do número 2 do artigo 9º. da Lei número 75/2013, de 12 de setembro. **Ponto nº 2** – Apreciação e Votação dos Documentos de Prestação de Contas de 2014, Relatório de Gestão e Conta de Gerência, ao abrigo da alínea b) do número 1 do artigo 9º, da Lei número 75/2013, de 12 de setembro. **Ponto nº. 3** – Votação da 1ª. Revisão Orçamental 2015, ao abrigo da alínea a) do número 1 do artigo 9º, da Lei número 75/2013, de 12 de Setembro. **Ponto nº 4** – Votação do Regulamento dos Postos Clínicos da Freguesia do Areeiro, ao abrigo da alínea f) do número 1 do artigo 9º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro. **Ponto nº. 5** – Votação do Regulamento da 1ª. Edição do Orçamento Participativo da Freguesia do Areeiro, ao abrigo da alínea f) do número 1 do artigo 9º, da Lei número 75/2013, de 12 de setembro.-----

Estiveram presentes: Ana Paula dos Santos Oliveira (PS), Patrícia Cardoso Santos (PS), Essi Filipa Leppänen da Silva (PSD), António Luís Teixeira Bastos Aldim (CDS/PP), Rui Manuel Pessanha da Silva (PSD), João José Lagueiras Martins (PSD) em substituição de João Filipe Viegas Gomes da Silva, Vasco Manuel de Carvalho Costa Ramos (PSD), Maria Virgínia Martins Laranjeiro Estorninho (PSD), Cira Helena da Costa Ferreira Vicente Coelho (PS) em substituição de Manuel Mendes Camarinha, Filipe Guedes Ramos (PS), Vítor Manuel Pais Tavares (PS), Betsabé Perdigão Leal Viegas (PCP). Faltou à sessão Luís Alberto Salgado Martins Moreira (BE). -----

Estiveram também presentes os seguintes elementos do Executivo: Presidente – Fernando Manuel Moreno D'Eça Braamcamp (PSD), Secretário – Eurico António Baptista Pereira da Conceição (PSD), Tesoureiro - Ameetkumar Subhaschandra (PSD), Vogal - Luís Alberto Henriques Marcos (CDS/PP), Vogal - Patrícia Isabel de Oliveira Brito Leitão (PSD). -----



## Assembleia de Freguesia do Areeiro

---

Às vinte e uma horas e quinze minutos, constatada a existência de quórum, declarou-se aberta a sessão. -----

Em **ponto prévio**, **Virgínia Estorninho (PSD)** apresentou duas **Moções**: "**Saudação ao 25 de Abril**" e "**Saudação ao 1º de Maio**", aprovadas por unanimidade. Passou-se à votação da **Ata nº 10**, tendo sido aprovada por unanimidade dos presentes nessa sessão.-----

Entrou-se no **primeiro ponto**, "Apreciação da Informação Escrita e da Informação Financeira do Presidente da Junta de Freguesia do Areeiro". O Sr. Tesoureiro agradeceu o alerta da Sra. Presidente relativamente a faltas na documentação entregue. Efetuou uma apresentação da conta corrente, referindo que retrata os meses de janeiro e fevereiro.-----

Passou-se ao **segundo ponto**, "Apreciação e Votação dos Documentos de Prestação de Contas de 2014, Relatório de Gestão e Conta de Gerência".-----

**Filipe Ramos (PS)** referiu que, comparando com os valores do orçamento para 2014, se constatava a existência de rubricas com diminuições, em alguns casos significativas, e aumentos noutras situações, tais como Universidade Sénior, Mercados e Feiras, Licenciamentos e outros.-----

O **Sr. Tesoureiro** explicou que, em relação às despesas e para além do que estava exposto no documento, havia também despesas com salários do pessoal dos licenciamentos, embora tenha sido a Câmara a pagar os mesmos nos meses de Janeiro e Fevereiro. Informou, igualmente, que durante o ano de 2015 iriam, possivelmente, existir mais receitas.-----

**Betsabé Viegas (PCP)** lamentou que nas Contas de 2014 houvesse valores orçamentados muito por cima, vindo-se depois a verificar que havia partes com realização muito crescente, o documento deveria ter tido mais aderência à realidade.-----

O **Sr. Tesoureiro** esclareceu que nas diversas reuniões com a Câmara sobre protocolos, foi disponibilizada uma verba de um milhão de euros para obras mas, como a Câmara deu apenas uma obra à Junta para fazer, ficaram novecentos mil euros por gastar.-----

**Filipe Ramos (PS)**, comentou que na aplicação das verbas na Cultura e Ação Social, feitas as contas, as duas não somavam metade do valor em relação ao que foi gasto em espaços verdes. Não querendo dizer que estes últimos fossem menos importantes, a verdade é que,



## Assembleia de Freguesia do Areeiro

---

comparando com outras áreas que eram manifestamente exageradas, as verbas aplicadas nas área da Cultura, Juventude, Ação Social e Desporto eram insuficientes.-----

A **Sra. Presidente da Mesa** sugeriu ao Sr. Tesoureiro que fizesse uma explanação, de preferência teria sido em mapa financeiro, de modo a que as pessoas percebessem melhor quanto se recebeu e em que foi aplicado.-----

O **Sr. Tesoureiro** informou que a Junta dispunha, em termos globais, de três milhões, seiscentos e dez mil euros, e que tem muitos gastos com o serviço da Higiene Urbana, em pessoal, material e outras coisas necessárias. Com a fusão das freguesias, aumentou-se a produtividade nesta Junta e, como não dispunha de pessoal qualificado, contrataram-se empresas para a realização de certos trabalhos. Gastou-se em atividades sociais, tais como a Universidade Sénior (existe há muitos anos, na antiga S. João de Deus) e o novo infantário criado em 2014, o “Bê-à-Bá”, situado nas traseiras do antigo cinema Alfa. Contudo, tem-se tentado melhorar os serviços, tudo leva o seu tempo.-----

Colocado à votação, o documento foi aprovado com seis a favor (PSD e CDS/PP), um voto contra (PCP) e cinco abstenções (PS). A Ata em minuta foi aprovada por unanimidade.-----

-----  
Passou-se ao **terceiro ponto**, “Votação da primeira Revisão Orçamental de 2015”.-----

**Betsabé Viegas (PCP)**, questionou o Executivo sobre a verba de duzentos mil euros referente à requalificação da zona envolvente da piscina do Areeiro, se a obra tinha passado para a Junta e se tinham feito algum acordo com a CML. Queria, também, esclarecimentos sobre a obra na Avenida Afonso Costa (morro). Referiu que os gastos com o trabalho da gráfica em boletins, no valor de trinta mil euros, era elevado, ainda mais não sendo distribuídos como deveriam e, quando o são, não chegam a todas as pessoas, para além de conter informação, maioritária, em publicidade. Solicitou o mapa de pessoal, dado que há um número enorme de avenças no orçamento. Referiu como exagerado os gastos em festas, tais como Bancadas na Alameda D. Afonso Henriques e Palco, um valor de trezentos mil euros.----

A **Sra. Presidente da Mesa** solicitou ao Sr. Tesoureiro que esclarecesse, e apesar de todos saberem que os valores objeto da revisão orçamental advinham da adição do saldo de gerência do ano anterior, o porquê da aplicação em determinadas rubricas, e não em outras.-

**Filipe Ramos (PS)**, ainda sobre a revisão orçamental, questionou a que se devem os valores da pág. um, passam de zero para treze mil euros, se eram referentes à lotação do Parque de



## Assembleia de Freguesia do Areeiro

---

Estacionamento, se houve ou não cedência do terreno e se era o mesmo parque de estacionamento, o da Junta de Freguesia do Areeiro. Referiu, também, os pareceres técnicos, valores que passaram de cinquenta para oitenta mil euros. Quanto à colaboração técnica (pág. 3), havia um aumento de trinta mil euros face ao que estava previsto. Em relação à última página, observou que, na área de espaços verdes, a verba de seiscentos mil euros era de grande dimensão, dando ideia que, e em lugar de reparação de jardins, deveria ser uma área florestal imensa. Por fim, sobre o morro da Avenida Afonso Costa, considera a verba de oitocentos mil euros muito elevada atendendo ao que se fez, uma obra realizada um ano antes e questiona se neste valor estava incluída a colocação de uma rede que acabou por não ser posta. -----

O **Sr. Tesoureiro** lembrou que na última Assembleia se tinha falado no mesmo assunto, ao que tinha respondido o que se aplicou em obras, reparação de jardins e outros. Este documento era apenas uma revisão orçamental, com a inclusão da conta de gerência de 2014. Em parte das despesas que a Junta pagou, estava incluído o pagamento a Empresas para a realização de projetos necessários para obras, porque a Junta não dispunha de Engenheiros e Arquitetos para o efeito como tem a Câmara. Quanto ao Parque de Estacionamento, confirmou que o terreno tinha sido cedido pela CML a título precário pagando a Junta, todos os meses, a ocupação do mesmo.-----

O **Sr. Presidente do Executivo** informou que todo o dinheiro que a Junta possui tem de ser distribuído por diversas rúbricas ao longo do ano, o que não quer dizer que se aplique na prática, sendo apenas previsões, as verbas não irão ser gastas e transitarão para os anos seguintes. Respondendo a Betsabé Viegas e Filipe Ramos sobre as piscinas do Areeiro, a obra já estava concluída e inaugurada, estando abertas ao público; o terreno foi cedido pela Câmara Municipal de Lisboa. Em relação ao talude da Avenida Afonso Costa, estava previsto a Câmara iniciar a obra dentro de uma semana, quinze dias no máximo, com colocação de uma malha e uns arbustos próprios de forma a segurar as terras para que, quando chovesse, estas não caíssem para a via pública. Quanto ao Boletim, informou não ser da Junta de Freguesia, mas sim de uma empresa privada, apesar de ter o nome de "Areeiro". Em relação ao Mapa de Pessoal, esclareceu estar previsto vir pessoal qualificado da Câmara, incluindo Arquitetos. Não era exatamente o que se pretendia, tendo esta Junta que recorrer a empresas para recrutar pessoal para fazer serviços considerados necessários e tudo isto tem custos



## Assembleia de Freguesia do Areeiro

---

para a Junta. Sobre a verba de oitocentos mil euros, explicou não ser só para o talude da Avenida Afonso Costa mas também para o talude situado nas traseiras das bombas de gasolina da BP e Praça Bernardo Santareno, para postos de transformação, por não haver electricidade, gás e telecomunicações nos edifícios que são novos, em virtude de a Câmara não ter colocado e ser a Junta a realizar o trabalho, o que até já estava apalavrado com a CML.-----

A 1ª. Revisão Orçamental de 2015 foi aprovada com seis votos a favor (PSD/CDS), um voto contra (PCP) e cinco abstenções do (PS). A Ata em minuta foi aprovada por unanimidade.-----

Entrou-se ao **quarto ponto**, "Votação do Regulamento dos Postos Clínicos da Freguesia do Areeiro". -----

**A Sra. Secretária da Mesa, Patrícia Santos**, questionou sobre a necessidade de um Regulamento dos Postos Clínicos e quem era atualmente o Diretor do Posto Clínico.-----

**O Sr. Secretário do Executivo** informou que havia pessoas que marcavam as consultas e muitas das vezes não compareciam e não avisavam, estando os médicos à espera e acabando por não terem consultas. Daí criar-se um Regulamento, por causa desta situação e, também, por existir noutras Juntas que têm Postos Clínicos. O Diretor é um Médico de Clínica Geral.---  
O Regulamento foi aprovado com onze votos a favor (PSD, CDS e PS) e uma abstenção (PCP). A Ata em minuta foi aprovada por unanimidade.-----

Passou-se ao **quinto ponto**, "Votação do Regulamento da 1ª. Edição do Orçamento Participativo da Freguesia do Areeiro". Não houve intervenções e foi aprovado com onze votos a favor (PSD, CDS e PS) e uma abstenção (PCP). A Ata em minuta foi aprovada por unanimidade.-----

No **sexto ponto**, "Votação da Primeira Alteração ao Regulamento e Tabela Geral de Taxas e Preços da Junta de Freguesia do Areeiro", não houve intervenções e foi aprovado com onze votos a favor (PSD, CDS e PS) e uma abstenção (PCP). A Ata em minuta foi aprovada por unanimidade.-----



## Assembleia de Freguesia do Areeiro

---

Passou-se ao **sétimo ponto**, "Autorização de Adesão à ANAFRE – Associação Nacional de Freguesias".-----

**Virgínia Estorninho (PSD)**, congratulou o Executivo da Junta por apresentar esta proposta, a ANAFRE é uma Associação que dá muita força e apoio a todas as Juntas de Freguesia de Norte a Sul do País; tendo sido Vice-Presidente desta Associação, sabia muito bem como é importante as autarquias receberem todo o apoio e trabalho envolvente desta Associação.----  
A Proposta e a Ata em minuta foram aprovadas por unanimidade. -----

**A Sra. Presidente da Mesa**, mencionando como situação excepcional e sem oposição de nenhum membro da Assembleia, perguntou se alguém do público queria intervir.-----

O **Sr. António Cerqueira** disse que um freguês tinha pedido informações ao balcão de atendimento sobre as férias de verão das crianças, obtendo como resposta "veja no *facebook*". Entendeu não ser essa a resposta adequada, para além disso era preciso que a Junta tivesse cumprido em relação à Internet e nem todas as pessoas têm computadores. Em relação às passadeiras e ao trânsito congestionado nas zonas envolventes da freguesia, disse que só três ou quatro passadeiras tinham sido pintadas, ficando as restantes por pintar. Em tempos tinha feito esta observação por escrito, mas nem a Junta nem a Câmara deram qualquer resposta.-----

O **Sr. Presidente da Junta**, informou desconhecer que as funcionárias tivessem dado essa resposta aos fregueses em relação ao *facebook*, não sendo essas as instruções que tinham. Nessas situações devem apresentar a reclamação por escrito no Livro de Reclamações. Quanto às passadeiras, não foram três ou quatro mas, sim, cento e trinta e cinco ou cento e quarenta que foram pintadas. Também informou que o *site* estava em requalificação e que no início do mês de maio iriam ser colocados por toda a freguesia *placards* grandes para se afixar toda a informação necessária para conhecimento da população.-----

A sessão foi encerrada, ficando a próxima agendada para o dia 18 de Junho de 2015, às vinte e uma horas na Casa da Cultura e Juventude.-----